



11.03.2024

**ПРОЕКТ ДЕЛОВОЙ ПРОГРАММЫ ФОРУМА
«СТРОИМ БУДУЩЕЕ РОССИИ ВМЕСТЕ»**



Москва, ЦВК «ЭКСПОЦЕНТР»

10 МАРТА (понедельник)		
1.	9:00–18:00 г. Москва	Урбан-туры по новостройкам Москвы Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
11 МАРТА (вторник)		
2.	10:30–12:15 Зал «ТОП ЖК», павильон «Форум»	Панельная дискуссия «Как сделать города лучше. Открытый диалог: власть – бизнес» Модератор: Антон Финогенов, директор по развитию городской среды АО «ДОМ.РФ» Спикеры: Александр Ломакин, Первый заместитель министра строительства и ЖКХ РФ <i>приглашен</i> Игорь Казенный, заместитель председателя Правительства Тульской области - министр строительства Тульской области Марина Ракова, Советник Губернатора Нижегородской области, <i>приглашена</i> Леонид Казинец, Президент Национального объединения застройщиков жилья Игнатий Данилиди, генеральный директор, А101, г. Москва Юрий Захаров, CEO ГК «Железно» Станислав Киселев, генеральный директор, ГК «КОРТРОС», Москва Евгений Мордовин, генеральный директор «УГМК-Застройщик», Свердловская область Илья Колунов, заместитель генерального директора по коммерческим вопросам и связям с общественностью, ГК «Садовое кольцо», Московская область Игорь Влащенко, исполнительный директор Setl Group, Setl Group Эксперты: Татьяна Борисова, член Правления ГК «ОДСК», г. Орел Юрий Поляков, директор СЗ «Победа» (ГК «Победа»), г. Краснодар Олег Гулеватый, президент G3 Group («СЗ Джи Три Ильинский»), г. Москва Константин Зотов, вице-президент G3 Group («СЗ Джи Три Ильинский»), г. Москва Анастасия Иванова, директор по развитию ГК УТУМ+, Республика Саха (Якутия) Организаторы: Национальное объединение застройщиков жилья (НОЗА), ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»

<p>3.</p>	<p>10:30–14:30 Синий зал, павильон №2</p>	<p>Стратегическая сессия «Управление многоквартирными домами»</p> <p>Модераторы: Анна Захарова, руководитель агентства сервисного проектирования для девелоперов «Управление в деталях» Марк Геллер, председатель Комитета по строительству «ОПОРА РОССИИ» Анна Серебрякова, директор по развитию Ассоциации управляющих организаций «Новое качество»</p> <p>Спикер: Сергей Пахомов, председатель Комитета Государственной Думы по строительству и ЖКХ Дмитрий Нифонтов, заместитель директора Департамента развития ЖКХ Минстроя России Александр Вдовин, директор Департамента государственной политики в сфере лицензирования, контрольно-надзорной деятельности, аккредитации и саморегулирования Минэкономразвития России Сурен Оганисян, заместитель начальника управления регулирования ЖКХ ФАС России Дмитрий Анисимов, депутат Государственного Совета Республики Татарстан Галина Дзюба, Председатель Комиссии по строительству, ЖКХ и дорогам Общественной Палаты Российской Федерации Илья Чучман, эксперт Ассоциации управляющих организаций «Новое качество» Ольга Сердюк, и.о. исполнительного директора Ассоциации предприятий сферы ЖКХ «Объединенный Жилищно-Коммунальный Совет» Олег Новиков, заместитель генерального директора ГК «ПИК-Комфорт» (ПИК), г. Москва Алексей Яценко, генеральный директор ООО «Группа Комфорт» Николай Васильев, владелец АО «СХК «Север-Инвест», Ярославская область Юлия Молчанова, директор клиентского сервиса ГК «Ленстройтрест», г. Санкт-Петербург Наталья Ермолаева, директор сервисной компании «Голос.Комфорт», Челябинская область Дмитрий Ариничев, директор департамента комфорта клиента DOGMA, Краснодарский край Нина Зянкина, исполнительный директор сервисной компании «Азбука», г. Ижевск Наталья Бочкарева, руководитель направления ГК «Атомстройкомплекс», Свердловская область Анастасия Иванова, директор по развитию Группы компаний «Утум+», Республика Саха (Якутия)</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР», Ассоциация управляющих организаций «Новое качество»</p>
<p>4.</p>	<p>10:30–12:00 Зал «Западный», павильон «Форум»</p>	<p>«Тренды современной архитектуры»</p> <p>Модератор: Эвелина Ишметова, основатель Школы девелопера, директор по консалтингу и развитию KEY CAPITAL</p> <p>Спикер: Георгий Новиков, руководитель подразделения развития и перспективных проектов Холдинг Sezar Group, г. Москва Анастасия Пугачевич, архитектор, преподаватель МАРХИ, основатель архитектурного бюро Pugachevich Studio, автор телеграм-канала «Взгляд архитектора»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, Школа девелопера, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>

<p>5. 10:30–15:00 Зал «Южный», павильон «Форум»</p>	<p>«Цифровизация в девелопменте» Стадия «Маркетинг. Продажи»</p> <p>Модераторы: Иван Власов, СЕО ИТ компании «Философт» Анастасия Стройкова, коммерческий директор «Атлас Девелопмент», г. Екатеринбург</p> <p>Спикеры: Татьяна Халилова, руководитель проектов цифровизации коммерческого блока и сервиса ГК «ТОЧНО», г. Краснодар Тимур Сурматов, коммерческий директор, «РАЗУМ», г. Астрахань Елена Николаева, руководитель отдела по работе с агентствами недвижимости девелопера STONE, г. Москва Сергей Зольников, директор по маркетингу ГК «Корней», г. Москва Тема: «Как на примере ЖК Корней раскрыть как отслеживать эффективность по маркетингу и продажам» Пётр Стёпин, директор по развитию ГК «Ремстройсервис», г. Липецк Тема: «Забыть все и начать сначала. Как не уронить продажи» Максим Ершов, Сооснователь ДВИЖ, руководитель проекта ДВИЖ.Брокер Никита Грузд, основатель компании Virtual Land. Эксперт в области девелопмента и строительства Александр Баталов, коммерческий директор KTS Дмитрий Ответчиков, сооснователь, управляющий партнер «ИдаПроджект» Анна Проскурякова, руководитель отдела маркетинга «Ида.Лайт» Татьяна Абросичкина, менеджер по работе с ключевыми клиентами «Циан» тема: «От привлечения до продажи: цифровые экосистемы на службе девелопера»</p> <p>Эксперт: Дмитрий Титов, директор по ИТ ГК «Ленстройтрест», г. Санкт-Петербург Станислав Довбий, директор по маркетингу СК10, г. Ростов-на-Дону</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
<p>6. 10:30–12:15 Зал «Мраморный», павильон «Форум»</p>	<p>«Инвестиционно-финансовая стратегия девелопера в современных условиях»</p> <p>Модераторы: Максим Федорченко, вице-президент Российского Союза строителей Анна Маркина, руководитель Московского Бизнес Клуба и премии «Рекорды Рынка Недвижимости»</p> <p>Спикеры: Андрей Давыдов, директор по корпоративным финансам ГК «Самолет», г. Москва Александр Копылов, начальник Центра анализа рынка недвижимости Департамента банковского регулирования и аналитики Банка России Тема: «Банковское кредитование жилищного строительства» Анастасия Шустова, директор финансового направления СЗ Талан-Ижевск (Талан), г. Ижевск Тема: «Альтернативные инструменты финансирования застройщиков» Юлия Сидорова, коммерческий директор ГК Метрикс Development, г. Краснодар Тема: «Диверсификация-ключ к стабильности» Марина Заботина, заместитель директора департамента развития бизнеса ипотеки и премиального сегмента ПАО «Промсвязьбанк» Владимир Мартыненко, управляющий партнер Группа Мета, г. Новосибирск Тема: «Стратегия масштабирования, как способ прохождения кризиса» Владимир Гамза, Президент Консорциума «F&I Consulting», член Комиссии по</p>

		<p>инвестициям и Комиссии по экономике и финансам Госсовета России</p> <p>Тема: «Актуальные институты и инструменты небанковского финансирования девелоперов»</p> <p>Организаторы: Российский Союз строителей, ЕРЗ.РФ, Московский Бизнес Клуб, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
7.	<p>10:30–12:30</p> <p>Пресс-зал, Конгресс-центр</p>	<p>«Управление маржинальностью девелоперского продукта»</p> <p>Модератор: Антон Амелин, директор по девелопменту группы «Голос», г. Челябинск</p> <p>Спикеры: Павел Брызгалов, руководитель направления разработки продукта ГК А101, г. Москва Михаил Рогатых, директор по развитию продаж Группы «Аквилон», г. Москва Эльвира Галяутдинова, Вице-президент Союза Строителей РТ, федеральный эксперт в девелопменте Анис-Александр Ламри, управляющий партнер АОЦГ</p> <p>Эксперты: Елена Мироненко, руководитель отдела продаж компании «Лидер», г. Самара</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
8.	<p>10:30–14:30</p> <p>Зал «Стекланный купол», Конгресс-центр</p>	<p>«Образование будущего - инновации, практика, перспективы»</p> <p>Модератор: Сергей Остроух, генеральный директор архитектурного бюро «ИМАГО»</p> <p>Спикеры: Андрей Тонконогов, партнер, руководитель практики консультационных услуг в сфере недвижимости «ТеДо» Наталья Чистякова, начальник отдела концепций коммерческой недвижимости и социальных объектов ГК «ФСК», г. Москва Юлия Чернец, директор дирекции «Социальные объекты» ГК «А101», г. Москва Марина Битянова, директор Центра психологического сопровождения образования «ТОЧКА ПСИ», кандидат психологических наук Анна Остроух, основатель и генеральный директор студии дизайна образовательных интерьеров «ПАРТ-А» Нияз Гафиатуллин, директор АНОО (Автономная некоммерческая общеобразовательная организация) «Международная школа Казани» Станислав Окрух, основатель креативного агентства SmartHeart Татьяна Параева, руководитель образовательной инфраструктуры MR Group Лада Силина, директор ОАНО «Школа и детский сад «МИР» Алла Лалакина, заместитель технического директора по архитектуре АО ПИ «Гипрокоммундортранс» Марк Сарган, директор АНОО «Школа 800» (Нижний Новгород), руководитель Центра разработки образовательных систем «Умная школа» Ольга Одинцова, руководитель по социальной инфраструктуре ГК Пионер, г. Москва Наталья Суворова, руководитель проекта по стандартизации школ Брусника, г. Екатеринбург Максим Астраханцев, директор образовательного комплекса «Точка будущего»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР», АБ «ИМАГО»</p>

9.	10:30–11:45 Площадка «Бизнес+», павильон «Форум»	Мастер-класс «Интеграция искусства в ЖК» Спикеры: Евгения Воронова , бренд-директор проектов в московском регионе UDS, г. Ижевск Анастасия Иванова , директор по развитию ГК «Утум+», Республика Саха (Якутия) Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
10.	10:30–12:15 Площадка «Кристалл», павильон № 1, балкон	«Строительство МКД из сборных железобетонных конструкций: панельное и объемно-блочное домостроение» Модератор: Константин Кижель , заместитель исполнительного директора Российского Союза строителей, Директор АНО ДПО Учебный Центр РСС Спикеры: Евгений Агарцев , директор по развитию «Комбинат Инновационных Технологий» (ГК «МонАрх»), г. Москва Андрей Юрченко , директор проектного департамента СК «ВЫБОР», г. Воронеж Антон Барсуков , директор строительного департамента Компания «Кронверк», г. Саратов Екатерина Домингес , генеральный директор Ассоциации развития модульного строительства (АРМС) Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
11.	12:00–13:15 Зал «Западный», павильон Форум	«Кому нужен мастер-план ЖК?» Модератор: Ольга Гусева , генеральный директор компании KEY CAPITAL Спикер: Наталья Пирогова , ведущий менеджер по развитию продукта ГК Самолет, г. Москва Организаторы: Национальное объединение застройщиков жилья (НОЗА), ТПП РФ, ЕРЗ.РФ, Школа Девелопера, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
12.	12:00–13:45 Площадка «Бизнес+», павильон «Форум»	Мастер-класс «Компания-инноватор: как вести рынок за собой» Модератор: Юлия Солодовникова , руководитель и управляющий партнер Ассоциации REPA Спикер: Алексей Хриченков , руководитель подразделения НИОКР компании «Брусника», Свердловская область Анна Коробкова , заместитель генерального директора ООО «Донстрой», г. Москва Михаил Продан , заместитель генерального директора по стратегическому развитию ГК «ЭНКО», г. Тюмень Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
13.	12:30–14:00 Зал «ТОП ЖК», павильон «Форум»	Панельная дискуссия «Девелопмент жилья: что происходит и что делать?» Модераторы: Кирилл Холопик , руководитель ЕРЗ.РФ Ксения Король , основатель маркетингового агентства Korol Media

		<p>Спикеры: Александр Копылов, начальник Центра анализа рынка недвижимости Департамента банковского регулирования и аналитики Банка России Михаил Гольдберг, руководитель Аналитического центра АО «ДОМ.РФ», <i>приглашен</i> Денис Бражниченко, Президент ГК «Лендекс», г. Краснодар Денис Шинкоренко, руководитель центра аналитики архитектурно-брендинговой компании DEVISION Сидорова Юлия, коммерческий директор «Метрикс Development», Краснодарский край Айгуль Юсупова, Управляющий партнер федерального девелопера Unikey Дмитрий Цветов, Директор по развитию ГК А101, г. Москва</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
14.	<p>12:30–14:30 Зал «Мраморный», павильон «Форум»</p>	<p>Панельная дискуссия «Какой будет многоквартирная новостройка через 10–20 лет»</p> <p>Модератор: Адель Сайфуллина, исполнительный директор Ассоциации застройщиков Республики Башкортостан Антон Солон, Исполнительный директор Ассоциации НОПСМ</p> <p>Спикеры: Юрий Захаров, генеральный директор ФД «Железно», г. Киров Валерия Малышева, генеральный директор ГК «Ленстройтрест», г. Санкт-Петербург Роман Митронов, генеральный директор НОИЗЗЛЕСС Тема: «Создание комфортного микроклимата помещений. Инновации в вентиляционном оборудовании» Данис Файзуллин, руководитель направления промышленных изделий ПИК, г. Москва Владимир Городенкер, генеральный директор «Атлас Девелопмент», г. Екатеринбург Дмитрий Владимиров, генеральный директор IDI Project</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
15.	<p>12:30–14:15 Площадка «Кристалл», павильон № 1, балкон</p>	<p>«Фасадные решения МКД»</p> <p>Модератор: Артем Мякоткин, руководитель департамента по проектной работе алюминиевого направления Alumark компании ТБМ</p> <p>Спикеры: Данис Файзуллин, руководитель направления промышленных изделий ПИК, г. Москва Дмитрий Пузырев, советник по архитектуре компании «АБД» («Ак Барс Дом»), г. Казань Андрей Шушлебин, руководитель отдела концепций Института комплексного проектирования ГК «Атомстройкомплекс», г. Екатеринбург Марат Жихарев, руководитель проектов Алюминиевая ассоциация Кирилл Кугаевский, генеральный директор, главный архитектор ООО «АКСИО»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
16.	<p>12:45–14:30 Пресс-зал, Конгресс-центр</p>	<p>«Споры о качестве квартир и домов ИЖС»</p> <p>Модератор: Никита Филиппов, заведующий МГКА «Бюро адвокатов «Де-юре»</p>

		<p>Спикер: Янина Букреева, директор по правовым вопросам ГК «Самолет», г. Москва Тема: «Альтернативное урегулирование споров с участниками долевого строительства»</p> <p>Денис Новиков, заместитель директора по градостроительным вопросам ГК «Пионер», г. Москва Тема: «Изменения в законодательстве о долевом строительстве 2024 года: влияние на судебную практику»</p> <p>Павел Гладков, руководитель проекта «Система монтажа САЗИ» Тема: «Разница в целях застройщика и подрядчика как причина низкого качества окон в новом строительстве»</p> <p>Лаура Дудник, директор по правовым и корпоративным вопросам «СтройПанельКомплект», г. Пермь</p> <p>Жанна Белянкина, директор по продажам и маркетингу DOGMA, г. Москва Анна Веренинова, генеральный директор СК Артхаус Тема: «Потребительский экстремизм в сфере ИЖС»</p> <p>Эксперт: Анастасия Рощина, Начальник юридического отдела СК10, г. Ростов-на-Дону</p> <p>Организаторы: Национальное объединение застройщиков жилья (НОЗА), ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР», МГКА «Бюро адвокатов «Де-юре»</p>
17.	13:15–14:30 Зал «Западный», павильон «Форум»	<p>«Функции и объекты на пешеходных улицах в современных ЖК»</p> <p>Модератор: Эвелина Ишметова, основатель «Школы девелопера», директор по консалтингу и развитию KEY CAPITAL</p> <p>Спикер: Ольга Еремеева, директор департамента коммерческой недвижимости «Сибинтел Холдинг»</p> <p>Организаторы: Национальное объединение застройщиков жилья (НОЗА), ЕРЗ.РФ, Школа Девелопера, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
18.	14:00–15:00 Площадка «Бизнес+», павильон «Форум»	<p>Мастер-класс «Системы мотивации топ-менеджеров девелоперских компаний»</p> <p>Спикер: Виталий Королев, бизнес-тренер по вопросам владельческой преемственности и корпоративного управления, основатель «Школы корпоративного управления Виталия Королева», автор бестселлера «Время собственности», независимый директор, председатель Совета директоров компании «Брусника», г. Екатеринбург</p> <p>Эксперты: Елена Мироненко, руководитель отдела продаж СК «Лидер», г. Самара Мария Квитко, руководитель отдела продаж ГК «АльфаСтройИнвест», г. Краснодар Оксана Непиющая, директор департамента по работе с персоналом СЗ «Джи Три Ильинский», г. Москва</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
19.	15:00–18:00 Площадка «Кристалл», павильон № 1, балкон	<p>«Актуальные направления научно-исследовательской деятельности в области производства стекла»</p> <p>– Термохромный маркер для идентификации стадий технологического процесса ионообменного упрочнения стекла</p>

		<ul style="list-style-type: none"> – Актуальные вопросы нормирования и контроля качества изделий из стекла – Шлакоситаллы на основе отходов цветной металлургии <p>Организаторы: «Институт стекла», АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
20.	15:30–18:00 Пресс-зал, Конгресс-центр	<p>«Налоговые аспекты строительных проектов в 2025 году: новые вызовы»</p> <p>Модератор: Михаил Бегунов, управляющий партнёр Tax Compliance</p> <p>Спикер: Иван Цветков, руководитель направления налоговой практики Tax Compliance Мария Ярмальчук, генеральный директор национальной Ассоциации Инфраструктурных Компаний (НАИК)</p> <p>Организаторы: Tax Compliance, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
21.	15:30–18:30 Зал «ТОП ЖК», павильон «Форум»	<p>Шоу-финал «ТОП ЖК-2025» «Лучший жилой комплекс-новостройка России»</p> <p>Организаторы: Национальное объединение застройщиков жилья (НОЗА), ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
22.	16:00–18:00 Зал «Стекланный купол», Конгресс-центр	<p>Круглый стол «Участие в закупках строительных материалов на ЭТП «ТЭК-Торг»</p> <p>Модератор: Роман Чибисов, главный эксперт Учебного центра АО «ТЭК-Торг»</p> <p>15:45–16:00 Регистрация участников 16:00–16:10 Вступительное слово Роман Чибисов, главный эксперт Учебного центра АО «ТЭК-Торг» 16:10–16:30 Тема уточняется Представитель компании-заказчика по 44-ФЗ 16:30–16:50 Тема уточняется Представитель компании-заказчика по 223-ФЗ 16:50–17:20 «Алгоритм участия в закупках на ЭТП ТЭК-Торг» Роман Чибисов, главный эксперт Учебного центра АО «ТЭК-Торг» 17:20–17:40 «Инструменты ЭТП ТЭК-Торг для эффективного участия в закупках. Премияльный сервис» Ольга Митрофанова, начальник отдела развития услуг АО «ТЭК-Торг» 17:40–18:00 Сессия вопрос-ответ. Общая дискуссия. Подведение итогов.</p> <p>Организаторы: АО «ТЭК-Торг»,</p>
12 МАРТА (среда)		
23.	10:30–14:30 Зал «ТОП ЖК», павильон «Форум»	<p>«КРТ: совершенствование законодательства и лучшие практики»</p> <p>Модератор: Мария Синичич, директор Департамента комплексного развития территорий Минстроя России Роман Лябихов, первый заместитель председателя Комитета Государственной Думы ФС РФ по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству</p> <p>Спикеры: Иван Гуляев, начальник Департамента градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска</p>

		<p>Виктор Егоров, руководитель управления градостроительства и разрешительной документации ГК ТОЧНО, г. Краснодар</p> <p>Ольга Фаизова, руководитель отдела обеспечения земельно-имущественных процессов Брусника, г. Екатеринбург</p> <p>Станислав Шульженко, руководитель направления КРТ, масштабных инвестиционных проектов ГК GlogaX, г. Санкт-Петербург</p> <p>Сергей Григорьев, директор по развитию, группа «Голос», г. Челябинск</p> <p>Елена Комиссарова, генеральный директор компании БЭЛ Девелопмент, г. Москва</p> <p>Моисей Фурщик, управляющий партнёр Компании ФОК</p> <p>Эксперты:</p> <p>Евгения Шишкова, директор по развитию ГК «ССК», г. Краснодар</p> <p>Дмитрий Немков, исполнительный директор ГК «Территория жизни», г. Пенза</p> <p>Олег Гулеватый, президент G3 Group («СЗ Джи Три Ильинский»), г. Москва</p> <p>Константин Зотов, вице-президент G3 Group («СЗ Джи Три Ильинский»), г. Москва</p> <p>Александр Невмержицкий, руководитель ГК «Практика», г. Екатеринбург</p> <p>Владимир Литвинов, генеральный директор ГК SKY Group, г. Новосибирск</p> <p>Алла Иванова, руководитель подразделения «Инфраструктурные облигации» ДОМ.РФ</p> <p>Евгения Гладкова, директор службы СЗ «Мегатрейд», г. Новосибирск</p> <p>Екатерина Шнайдер, директор по маркетингу и продвижению ГК «Территория жизни», г. Пенза</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
24.	<p>10:30–12:00 Зал «Западный», павильон «Форум»</p>	<p>«Красиво, качественно и бюджетно: как соблюсти баланс при озеленении?»</p> <p>Модератор: Ольга Гусева, генеральный директор KEY CAPITAL</p> <p>Спикер: Анна Кунгурова, директор по маркетингу и продукту ГК «КПД-ГАЗСТРОЙ», г. Новосибирск</p> <p>Тема: «Баланс качества при оптимальном бюджете в озеленении МКД для 4 сезонов (холодные регионы)»</p> <p>Мария Квитко, руководитель отдела продаж ГК «АльфаСтройИнвест», г. Краснодар</p> <p>Наталья Аксиненко, CEO Alterra Group</p> <p>Елена Вишницкая, главный специалист группы разработки ландшафта компании «Брусника»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, Школа Девелопера, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
25.	<p>10:30–15:00 Зал «Южный», павильон «Форум»</p>	<p>«Цифровизация в девелопменте. Умные новостройки» Стадия «Эксплуатация»</p> <p>Модераторы: Иван Власов, CEO ИТ компании «Философт» Татьяна Демина, генеральный директор СК «Азбука» («Железно»), г. Киров</p> <p>Спикеры: Наталья Бочкарева, руководитель направления дирекции постпродажного обслуживания ГК «Атомстройкомплекс», г. Екатеринбург Роман Чашин, директор по продажам компании «Философт» Антон Середа, директор по развитию Bruno</p> <p>Тема: «Лояльность больше не тренд. Цифровизация приводит к большему»</p> <p>Татьяна Демина, генеральный директор СК «Азбука» («Железно»), г. Киров</p>

		<p>Александр Овсянников, руководитель направления АСУЗ (автоматизированного управления зданиями) ГК «ПЛЮС Девелопмент», г. Москва</p> <p>Олег Извеков, Директор по развитию Голос.inSmart, бизнес-стратег (Группа Голос) г. Челябинск</p> <p>Светлана Перминова, генеральный директор «Юникорн» (ТМ «Ujin»)</p> <p>Кирилл Малышев, руководитель стрима продуктов Цифровая недвижимость ПАО МТС</p> <p>Тема: «Цифровая недвижимость от МТС: комплексные решения для девелопмента - от домофона до единой цифровой среды жилого квартала»</p> <p>Вероника Сочилкина, руководитель развития сервисного бизнеса ГК «Эталон», г. Санкт-Петербург</p> <p>Николай Минаев, руководитель сервисной компании Компания «Кронверк», г. Саратов</p> <p>Оксана Стопкевич, CEO, коммерческий директор «Аквалид»</p> <p>Дмитрий Братущенко, Руководитель департамента контроля качества ГК «Атомстройкомплекс», г. Екатеринбург</p> <p>Эксперты:</p> <p>Дмитрий Титов, директор по ИТ ГК «Ленстройтрест», г. Санкт-Петербург</p> <p>Анастасия Иванова, директор по развитию ГК «УТУМ+», Республика Саха (Якутия)</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
26.	<p>10:30–11:30 Зал «Мраморный», павильон «Форум»</p>	<p>«Водные объекты от застройщика»</p> <p>Модератор: Анна Маркина, руководитель Московского Бизнес Клуба</p> <p>Спикеры: Юлия Евдокимова, директор по маркетингу и рекламе ГК «Таврида Девелопмент», г. Москва Тема: «Водные объекты от застройщика ГК Таврида Девелопмент» Людмила Мендрух, коммерческий директор «ИнтерСтрой», Республика Крым Тема: «Водные объекты ГК Интерстрой» Артем Охмат, руководитель перспективных проектов Level Group, г. Москва Кирилл Смирнов, главный специалист отдела развития проектов ландшафта компании «Брусника», г. Екатеринбург</p> <p>Эксперты: Анастасия Волкова, директор по маркетингу ГК «Первый Трест», г. Уфа Ксения Плешкова, коммерческий директор ГК «Практика», г. Екатеринбург</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
27.	<p>10:30–14:00 Площадка «Бизнес+», павильон «Форум»</p>	<p>Круглый стол «Одноэтажная Россия: формирование комфортной среды в сельской местности: направления развития, перспективные проекты, возможности для сотрудничества»</p> <p>Модератор: Михаил Дмитриев, директор портала «ПроДерево»</p> <p>Спикеры: Дмитрий Снетков, независимый эксперт Тема: «Комплексное развитие сельских территорий: проблемы села и перспективы межотраслевого сотрудничества» Андрей Михайлов, основатель и генеральный директор ГК «Амега» Тема: «Комплексное развитие сельских территорий: успешные проекты и сложности в реализации»</p>

		<p>Андрей Сагин, сооснователь маркетингового бюро Sixth Sense Тема: «Опыт развития производственно-туристического кластера на базе сельскохозяйственного предприятия»</p> <p>Жанна Кира, президент Ассоциации глэмпингов, специалистом в области развития внутреннего туризма, основателем архитектурного бюро «Место» и сооснователем компании-производителя «Дикий Дом» Тема: «Развитие внутреннего туризма в России: показатели и перспективы развития глэмпинг-рынка»</p> <p>Елена Лавренова, кандидат с-х наук, основатель и руководитель школы экологического и сельского туризма "Тайга", член Национальной ассоциации сельского и экотуризма Тема: « Развитие сельского и экотуризма в России: текущее состояние и потенциал»</p> <p>Анна Фукс, генеральный директор Ассоциации Деревянного Домостроения Тема: «Решения на базе деревянного домостроения для решения социальных, производственных и туристических задач на сельских территориях: возможности для сотрудничества»</p> <p>Вадим Фидаров, директор по работе с органами государственной власти Ассоциации деревянного домостроения Тема: «Взаимодействие с органами власти по развитию деревянного домостроения»</p> <p>Организаторы: «ПроДерево», АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
28.	10:30–13:45 Зал «Стекланный купол», Конгресс-центр	<p>«Коммерческая недвижимость и стрит-ритейл в жилом комплексе»</p> <p>Модератор: Денис Колокольников, основатель, управляющий партнер компании RRG</p> <p>Спикеры: Никита Бобарыкин, коммерческий директор, Дирекция коммерческой и малоэтажной недвижимости ПИК, г. Москва Оксана Моисеева, заместитель коммерческого директора по коммерческой недвижимости А101, г. Москва Сливная Виолетта, коммерческий директор Upside Development, г. Москва Наталья Чистякова, начальник отдела концепций коммерческой недвижимости и социальных объектов ГК ФСК, г. Москва Александра Захарова, директор по коммерческой недвижимости Level Group, г. Москва Константин Бернатов, директор по коммерческой недвижимости компании «Железно», г. Киров Сергей Кравчук, директор департамента коммерческой недвижимости ГК «Атомстройкомплекс», г. Екатеринбург</p> <p>Эксперты: Сергей Агарков, Директор по девелопменту ГК «Практика», г. Екатеринбург</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
29.	10:30-11:30 Пресс-зал, Конгресс-центр	<p>Мастер-класс «Фасадная система из солнечных батарей»</p> <p>Спикеры: Денис Крашенинников, генеральный директор ИСК «СтройФедерация», г. Уфа Семен Клюгин, директор московского представительства IMG lighting Тема: «ЭнергоТриплекс: технологии завтрашнего дня для архитектуры настоящего»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>

<p>30.</p>	<p>10:30–15:00 Площадка «Кварц», павильон № 1, балкон</p>	<p>VII международного форума «Светопрозрачные конструкции, окна, фасады, двери, интерьерные решения 2025»</p> <p>Модераторы: Виктор Новоселов, президент Союза проектировщиков России Александр Лоценко, президент НОСИ, президент СПСИ</p> <p>I. Состояние и перспективы стекольной отрасли, стекло в архитектуре Ефим Басин, председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательской деятельности в сфере строительства Приветственное слово Николай Гаврилов-Кремичев, генеральный директор «ССК-ИНФОРМ» Тема: «Состояние и перспективы российской стекольной отрасли» Сергей Секин, исполнительный директор Союза стекольных предприятий Тема: «Профицит мощностей производства листового стекла. Новые рынки сбыта?»</p> <p>II. Что может быть драйвером спроса стекольной продукции Андрей Лоцманов, заместитель сопредседателя Комитета РСПП по промышленной политике и техническому регулированию Тема: «Технический регламент ЕАЭС о безопасности строительных материалов» Станислав Чесноков, заведующий отделом стандартизации и испытаний АО «Институт стекла» Тема: «Техническое нормирование – основа продвижения светопрозрачных конструкций на основе новых разработок»</p> <p>III. Инновации, новые технические решения светопрозрачных ограждающих конструкций Александр Константинов, руководитель НИИ «Фасадные системы НИУ МГСУ, председатель ПК 24 ТК465 «Строительство», НИУ МГСУ Тема: «Научные исследования и формирование нормативной документации в области светопрозрачных конструкций» Николай Дубынин, главный инженер, начальник отдела научных исследований в области градостроительства, жилых, общественных и производственных зданий АО «ЦНИИПромзданий» Тема: «Новые разработки конструктивных решений в фасадных и светопрозрачных конструкциях» Александр Уланов, ООО «ВЕКА Рус» Тема: «Инновационные решения для пластиковых окон и витражей» Андрей Гончаренко, компания FAKRO Тема: «Мансардные оконные конструкции» Павел Гладков, руководитель проекта «Система монтажа САЗИ» Тема: «Герметизация стыков окон – влияние герметиков на отрыв монтажной пены при монтаже окна»</p> <p>IV. Безопасность Евгений Мешалкин, вице-президент, председатель правления Федеральной палаты пожарно-спасательной отрасли Тема: «Повышение пожарной безопасности при использовании светопрозрачных конструкций» Максим Клейменов, руководитель, инженер-испытатель ИЦ «Огнестойкость» Тема: «Влияние испытательных процессов на подтверждение и повышение огнестойкости светопрозрачных конструкций» Юрий Трегуб, технический директор ООО «СОЛАРТЕК» Тема: «Использование пленочных покрытий в светопрозрачных конструкциях»</p> <p>Организаторы: Союз проектировщиков России, НОСИ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
<p>31.</p>	<p>10:30–12:30 Площадка «Кристалл», павильон № 1,</p>	<p>«Подготовка кадров для жилищного строительства»</p> <p>Модератор:</p>

	балкон	<p>Ефим Басин, председатель комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства</p> <p>Елена Парикова, директор по развитию – руководитель проектного офиса, НОСТРОЙ</p> <p>Спикеры:</p> <p>Анна Лях, директор по управлению персоналом, Группа компаний «Главстрой», г. Москва</p> <p>Иванова Анастасия, директор по развитию, ГК «Утум+», Республика Саха (Якутия)</p> <p>Светлана Кузьменко, помощник Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, ответственный секретарь Общественного совета при Минстрое России</p> <p>Армен Тер-Мартirosян, Проректор Национального исследовательского Московского государственного строительного университета (НИУ МГСУ)</p> <p>Эксперты:</p> <p>Елена Мачихина, директор по персоналу СК10, г. Ростов-на-Дону</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, ТПП РФ (Комитет ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства), АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
32.	<p>11:00–17:00 Синий зал, павильон № 2</p>	<p>Отраслевой день проекта «Умный город»</p> <p>11:00–12:30 Пленарное заседание «Умный город – умная Россия»</p> <ul style="list-style-type: none"> – Ключевые направления проекта «Умный город» до 2030 года – Проект «Умный город» в новых национальных проектах – Технологии «Умного города» для строительного комплекса – Методические рекомендации Минстроя России для разработки регионального стандарта качества жилого помещения и комфортности проживания <p>Модератор: Анатолий Курманов, председатель экспертного совета Центра компетенций «Умный город»</p> <p>Спикеры: Алексей Черников, заместитель председателя Правительства Пермского края Леон Пряжников, директор по продукту ГК «Самолет» Анна Беляева, директор по продукту ГК «Смайнекс» Дмитрий Лебедев, директор по цифровой трансформации ГК «КОРТРОС»</p> <p>13:00–14:30 Панельное заседание «Цифровизация в строительном комплексе»</p> <ul style="list-style-type: none"> – Цифровое проектирование: ТИМ и новые стандарты – Управление строительными процессами: цифровые платформы и контроль – Умные здания: цифровые решения для эксплуатации – Цифровизация закупочной деятельности – Государственная поддержка цифровизации: стимулирование и регулирование <p>Модератор: Анатолий Курманов, председатель экспертного совета АНО «Центр компетенций «Умный город»</p> <p>Спикеры: Елена Звонарева, советник министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Андрей Квык, директор по проектированию гражданских проектов ООО «Институт «Мосинжпроект» Ольга Ширманова, начальник тендерного отдела ГК «ВИС»</p>

		<p>Виталий Ершов, директор по строительству Холдинг SetlGroup Дмитрий Лопаткин, директор по закупкам и тендерам УК «Мосренстрой» Елена Чернакова, заместитель технического директора ГК «Экзон» Антонина Люляева, руководитель направления BIM ГК «Экзон»</p> <p>15:00–17:00 Финал конкурса по формированию пула поставщиков решений и оборудования для ведущих российских девелоперов «Умный МКД. Инфраструктура для жизни»</p> <p>Модератор: Александр Изотов, генеральный директор Национального центра НТИ «Индустрия 4.0»</p> <p>Спикеры: Александр Чеботарев, исполнительный директор ООО «Экспло-ИТ» Елена Титова, коммерческий директор ООО ТД «СК»</p> <p>Эксперты: Ольга Дюмина, главный инженер ГК «A101» Эмиль Салманов, руководитель проектного офиса ООО «ГК ФСК» Игорь Камаев, директор департамента сопровождения проектных строительных работ ГК «Галс-девелопмент» Аркадий Бондарев, директор по закупкам и логистике ООО «СЗ «Балтийская строительная компания – Развитие» Ольга Василиади, начальник тендерно-аналитического отдела ГК «Территория жизни» Евгений Власов, директор по закупкам ООО «ГК ФСК» Александр Немцев, руководитель дирекции стандартизации и технического развития продукта ГК «Самолет» Андрей Ключев, руководитель по проектированию ГК «АстерусДевелопмент» Дмитрий Корнеев, директор по проектированию ООО «Донстрой» Александр Колотов, руководитель управления закупок ГК «Железно» Александр Копин, директор по закупкам ГК «КОРТРОС» Евгений Косинов, руководитель направления тендеров и закупок ГК AZIMUT Development Лариса Кузьмина, заместитель директора по закупкам ГК «Остов» Татьяна Миронова, директор департамента управления экономикой в строительстве ГК Coldy Анжелика Пенич, заместитель директора по закупкам ХК «Новолекс»</p> <p>17:00 – 17:30 Награждение победителей</p> <p>Организаторы: АНО «Центр компетенций «Умный город», АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
33.	<p>11:45–12:45 Зал «Мраморный», павильон «Форум»</p>	<p>«Места для хранения: колясочные, велосипедные, кладовые»</p> <p>Модератор: Любовь Цветкова, Председатель Правления Ассоциации инвесторов Москвы</p> <p>Спикеры: Катерина Гутрова, директор по продукту компании «РАЗУМ», г. Астрахань Кристина Шлеверда, руководитель направления продуктовых инициатив ГК «Самолет», г. Москва</p> <p>Эксперт: Анастасия Волкова, директор по маркетингу ГК «Первый Трест», г. Уфа</p>

		Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
34.	11:45–13:15 Пресс-зал, Конгресс-центр	<p>«Архитекторы vs Девелоперы. Творчество в тисках технического задания»</p> <p>Модератор: Всеволод Глазунов, директор по маркетингу LEGENDA Intelligent Development, г. Санкт-Петербург</p> <p>Спикеры: Ольга Кавжарадзе, директор по продукту ГК «КОРТРОС», г. Москва Мария Кукса, экс-директор по продукту ГК Glorax, г. Санкт-Петербург, эксперт продуктолог Антон Бондаренко, партнёр и главный архитектор проектного бюро «АПЕКС» Алексей Щенников, руководитель отдела архитектуры и развития архитектурного продукта ГК ФСК, г. Москва</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
35.	12:45–14:15 Площадка «Кристалл», павильон № 1, балкон	<p>«Монолитное домостроение МКД»</p> <p>Модератор: Кижель Константин, заместитель исполнительного директора, Российский Союз Строителей Селим Демиралай, Вице-президент по строительству компании Sminex, г. Москва</p> <p>Спикеры: Ольга Рудаевская, руководитель лаборатории ГК «КВС», г. Санкт-Петербург Тема: «Основные дефекты изготовления монолитных конструкций зданий и сооружений» Сергей Агарков, директор по девелопменту ГК «Практика», г. Екатеринбург Евгений Румянцев, руководитель конструкторской мастерской ПИК, г. Москва Тема: «Умный мониторинг бетона в технологии монолитного строительства. Кейсы»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
36.	13:00–14:45 Мраморный зал, павильон «Форум»	<p>«Антикризисное управление девелоперов в сложных экономических условиях»</p> <p>Модератор: Алексей Тугарев, основатель и руководитель Академии девелопмента, совладелец технического заказчика Fizir</p> <p>Спикеры: Алексей Тугарев, основатель и руководитель Академии девелопмента, совладелец технического заказчика Fizir Тема: «Общий свод антикризисного менеджмента» Вячеслав Морозов, заместитель руководителя технического заказчика Signum Group, преподаватель Академии девелопмента Тема: «Управление себестоимостью девелоперского проекта как инструмент антикризисного менеджмента» Мария Костяева, руководитель развития кросс-продаж ДОМ.РФ Максим Чернядьев, директор департамента земельных проектов NF Group, преподаватель Академии девелопмента Тема: «Коммуникация между девелопером и властью как элемент антикризисного менеджмента» Елена Степанова, директор по стратегическому развитию «ПИК», г. Москва Андрей Поздряков, совладелец и генеральный директор технического заказчика</p>

		<p>Fizir, преподаватель Академии девелопмента Тема: «Влияние качества инжиниринговых услуг на оптимизацию девелоперского проекта»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, Школа девелопера, Академия девелопмента, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
37.	<p>13:30–15:00 Зал «Западный», павильон «Форум»</p>	<p>«Инфраструктура для отдыха в составе ЖК»</p> <p>Модератор: Эвелина Ишметова, основатель Школы девелопера, директор по консалтингу и развитию KEY CAPITAL</p> <p>Спикеры: Регина Толоконникова, коммерческий директор ГК «Таврида Девелопмент», г. Москва Мария Кукса, руководитель отдела продукта ГК Glogax, г. Санкт-Петербург Мария Николаева, руководитель MAD Architects Мария Александрова, директор по продукту и рекламе Dominanta</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, Школа девелопера, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
38.	<p>13:30–14:45 Пресс-зал, Конгресс-центр</p>	<p>Мастер-класс «Дог-френдли-среда от застройщика»</p> <p>Модератор: Ольга Фокина, Главный архитектор, основатель архитектурно-строительной компании «Удачный проект»</p> <p>Спикер: Юлия Молчанова, директор клиентского сервиса ГК «Ленстройтрест», г. Санкт-Петербург</p> <p>Эксперт: Анастасия Волкова, директор по маркетингу ГК «Первый Трест», г. Уфа</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
39.	<p>14:00–17:00 Зал «Стекланный купол», Конгресс-центр</p>	<p>Круглый стол «Освещение МКД и территории» в рамках спецпроекта «ОСВЕЩАЯ ГОРОДА»</p> <p>Модераторы: Рашид Артиков, член Экспертного совета Государственной Думы ФС РФ и Совета Федерации ФС РФ Юлия Жаркова, основатель и генеральный директор бюро светового дизайна «Культура Света» Сергей Сизый, президент Ассоциации светового дизайна LDA, член Международного союза светодизайнеров IALD, член Международной комиссии по освещению CIE, основатель и креативный директор студии светодизайна LiDS</p> <p>Спикеры: Юлия Жаркова, основатель и генеральный директор бюро светового дизайна «Культура Света» Тема: «Преимущества комплексного подхода к проектированию освещения жилых комплексов» Семен Клюгин, глава представительства IMG в России Тема: «Новые формы и решения для архитектурного и ландшафтного освещения» Алексей Суглоб, генеральный директор ООО «САРОС-Свет М» Виктория Макаревич, директор по маркетингу ООО «Брайтэлк» Тема: «Многоуровневое освещение жилых комплексов» Сергей Ренжин, основатель студии светодизайна «500ЛЮКС» Тема: «Как девелоперу и застройщику поднять ликвидность и продажи объектов»</p>

		<p>своей недвижимости через такой инструмент, как освещение в 2025 году» Иван Медведев, главный инженер «СДСвет» Тема: «Возможность освещения дворов и прилегающих парков в едином концепте. Проблемы и особенности проектирования» Светлана Колгушкина, к.т.н., светодизайнер, инженерная компания QPRO Тема: «Архитектурное освещение в жилых комплексах: баланс между функциональностью, эстетикой и комфортом жильцов» Михаил Гипич, руководитель проекта «САРОС-Свет М» Тема: «Освещение парков и общественных пространств как важный ключевой тренд формирования комфортной городской среды» Светлана Вольфсон, заместитель директора «САРОС-Свет М» Тема: «Комплексная реализация световых решений для формирования привлекательности жилых комплексов» Владимир Мишкин, менеджер направления ООО МГК «Световые Технологии» Тема: Принципы комфортного света для наружных территорий ЖК Анна Костенко, главный архитектор девелопера ГК «ЭНКО», г. Тюмень Тема: «Архитектурная подсветка как стандарт девелоперского продукта» Алексей Калиневич, руководитель отдела развития компании «МДМ-ЛАЙТ» Тема: «Входная группа: функциональность, дизайн, комфорт» Екатерина Бучинская, светодизайнер студии LiDS Тема: «Освещение объектов премиальной недвижимости» Гульнара Сиразетдинова, заместитель директора по развитию ООО «ПромМашТест» Тема: «Соответствие применяемых элементов освещения современным стандартам – особенности сертификации и испытаний» Эксперт: Елена Мироненко, руководитель отдела продаж СК «Лидер», г. Самара</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
40.	<p>14:30–18:00 Мраморный зал, павильон «Форум»</p>	<p>«Энергоэффективные технологии в строительстве»</p> <p>Модератор: Александр Елохов, директор «Институт пассивного дома»</p> <p>Спикеры: «Развитие и адаптация концепции пассивного дома. Примеры реализации» Александр Елохов, директор, ООО «Институт пассивного дома» «Аэродверь AIRLAB» Дмитрий Шувалов, инженер ООО «Турков», сертифицированный консультант пассивного дома «Применение TEPLOFOM+ в строительстве малоэтажных, энергоэффективных домов» Яков Чернышов, заместитель генерального директора ООО «Теплофом» «Дом мечты: как современные системы заботятся о вашем здоровье» Андрей Руднев, директор ООО «ЭКОЛОГИКА», Сертифицированный строитель пассивного дома «Особенности защиты оконных швов от продувания» Павел Гладков, разработчик проекта «Система монтажа САЗИ» «Системы поверхностного охлаждения и отопления. USYSTEMS для снижения энергопотребления и повышения комфорта» Антон Попов, руководитель направления системы внутреннего климата АО «Юсистемс» «Простой и эффективный метод утепления» Алексей Кононеко, коммерческий директор Bauwer «Классификация пароизоляционных и ветрозащитных материалов. Особенности использования и примеры применения в новом строительстве и реконструкции» Александр Елохов, директор, ООО «Институт пассивного дома» «Энергоэффективный фундамент - миф или реальность?»</p>

		<p>Валерия Лычиц, руководитель технической службы направления КМС, «Теплоизоляционные материалы XPS», технической дирекции Корпорации «ТехноНИКОЛЬ»</p> <p>Евгений Линьков, руководитель направления «Коттеджное и малоэтажное строительство», технической дирекции Корпорации «ТехноНИКОЛЬ»</p> <p>«Какой рекуператор выбрать: роторный или пластинчатый»</p> <p>Роман Митронов, генеральный директор ООО «ВЕНТАРТ ГРУПП»</p> <p>Организаторы: Институт пассивного дома, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
41.	<p>14:30–18:30 Площадка «Кристалл», павильон № 1, балкон</p>	<p>Конференция «Время стекла – 2025»</p> <p>Модератор: Ольга Чигодайкина, главный редактор портал ОКНА МЕДИА</p> <ul style="list-style-type: none"> – «Рынок архитектурного стекла, стеклообработки 2024 и алюминиевых СПК - тренды, прогнозы и перспективы» – Интерактивная панельная дискуссия производителей стекла и системодателей – «Тренды 2025 в остеклении» – Интерактивная панельная дискуссия с переработчиками стекла и производителями алюминиевых СПК <p>Организаторы: ОЦ О.К.Н.А., портал ОКНА МЕДИА, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
42.	<p>15:00–18:00 Площадка «Кварц», павильон № 1, балкон</p>	<p>«Усиление роли строительного контроля в ИЖС при работе по эскроу-счетам»</p> <p>Спикеры: Представитель БАНКА Тема: «Цифровая трансформация в ИЖС» Владислав Копица, основатель OPEN VILLAGE Владимир Бессонов, основатель строительной компании Plotnikoff Тема: «Как мы контролируем качество» Представитель Самолет 10D Тема: «Цифровизация управления и контроля за строительством в ИЖС» Представитель БАНКА Тема: «Новый сервис – новый функционал. Что добавим на витрину в 2025 году» Ксения Куковица, руководитель группы ИТ проектов. ООО «ЦДС Тех» Тема: «Как автоматизация меняет правила игры в строительстве» Антон Крюков, вице-президент АНО ДПО «Технадзор ИЖС» Тема: «Реестр специалистов строительного контроля в ИЖС, рейтинг специалистов, реестр рекомендованных цифровых продуктов» Сергей Должников, генеральный директор ООО «ЭКСИНКО», разработчик СП 543.1325800.2024 Тема: «СП 543.1325800.2024. Строительный контроль при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства - при чем здесь ИЖС» Павел Карабанов, генеральный директор ООО «НИЦ СГЦ» Тема: «Как мы контролируем качество» Виталий Боев, менеджер продукта TN Check Тема: «Опыт цифровизации технических сервисов» Юлия Лоухина, генеральный директор ООО «Юрмейстер» Тема: «Строительный контроль и юридическое сопровождение в эскроу. Как это помогает уменьшить потребительский экстремизм»</p> <p>Организаторы: Союз проектировщиков России, АНО ДПО «Технадзор ИЖС», АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>

43.	<p>15:00–17:30 Зал «ТОП ЖК», павильон «Форум»</p>	<p>Х Всероссийское совещание «Развитие жилищного строительства в Российской Федерации» и церемония «ТОП ЖК-2025»</p> <p>Модератор: Леонид Казинец, президент Национального объединения застройщиков жилья (НОЗА)</p> <p>Спикеры: Марат Шакирзянович Хуснуллин, заместитель Председателя Правительства РФ <i>Приглашен</i> Никита Евгеньевич Стасишин, Заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ <i>Участие подтверждено</i> Колунов Сергей Владимирович, Заместитель председателя Комитета Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству <i>Участие подтверждено</i> Ефим Владимирович Басин, Председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства <i>Участие подтверждено</i> Михаил Юрьевич Пантелеев, Первый заместитель Губернатора Тульской области - председатель Правительства Тульской области Ольга Васильевна Полякова, заместитель председателя Банка России <i>Приглашена</i> Иван Николаевич Емелин, заместитель генерального директора по коммерческим вопросам ООО «ТБМ» <i>Участие подтверждено</i> Александр Сергеевич Прыгунков, управляющий партнер ГК «Самолет», г. Москва <i>Участие подтверждено</i> Алексей Владимирович Паничев, директор по девелопменту ПИК, г. Москва Тема: «ПИК - социально-ответственный застройщик, в т.ч. в части реализации проектов социальной инфраструктуры в Москве и регионах» Николай Андреевич Амосов, владелец ГК ТОЧНО, г. Краснодар <i>Участие подтверждено</i> Юрий Анатольевич Захаров, генеральный директор ФД «Железно», г. Киров <i>Участие подтверждено</i></p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
44.	<p>17:15–18:15 павильон «Форум»</p>	<p>Технологическая экскурсия по стендам крупнейших производителей освещения в рамках спецпроекта «ОСВЕЩАЯ ГОРОДА»</p> <p>Модератор: Юлия Жаркова, основатель и генеральный директор бюро светового дизайна «Культура Света»</p> <p>Организатор: АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
45.	<p>18:30–21:30</p>	<p>Урбан-тур «ОСВЕЩАЯ ГОРОДА» Вечерний урбан-тур по объектам с реализованным освещением</p> <p>Модератор: Екатерина Космынина, ведущий светодизайнер и руководитель проектов, студия светового дизайна LiDS</p> <p>Организатор: АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>

13 МАРТА (четверг)

<p>46. 10:00–18:15 Синий зал, павильон № 2</p> <p>РАУ</p>	<p>«Основные аспекты совершенствования практик градостроительной деятельности в регионах»</p> <p>10:30–12:00 Структурные компоненты национального проекта «Инфраструктура для жизни», федеральный проект «Развитие населенных пунктов»</p> <p>12:15–13:45 Специфика строительства: технические, технологические, организационные и другие особенности строительного производства. Особенности ценообразования и сметного нормирования. Структура сметной стоимости строительства и строительно-монтажных работ. Меры по совершенствованию ценообразования на современном этапе</p> <p>15:00–16:30 Изменения в техническом регулировании в строительной сфере</p> <p>16:45–18:15 Цифровизация градостроительной деятельности (ГИСОГД, ИСУП и др.)</p> <p>По вопросам участия обращайтесь: Депутатова Динара Раисовна Телефон: +7 (495) 147-99-77 (доб.1216) e-mail: krt@roskapstroy.com</p> <p>Организаторы: ФАУ «РосКапСтрой», ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
<p>47. 10:30–12:30 Зал «ТОП ЖК», павильон «Форум»</p>	<p>Панельная дискуссия «Девелоперская компания будущего»</p> <p>Модератор: Сергей Разуваев, директор консалтингового агентства GMK</p> <p>Спикеры: Кирилл Храпов, директор по продажам, ГК «Самолёт» Юрий Ильин, заместитель генерального директора «ПИК», г. Москва Кирилл Игнахин, генеральный директор Level Group, г. Москва Юлия Файзулина, коммерческий директор ГК «ЭНКО», г. Тюмень Андрей Пчелинцев, заместитель генерального директора федерального девелопера «Неометрия», г. Краснодар Сергей Григорьев, Директор по развитию Группа Голос, г. Челябинск Олег Карамзин, совладелец ГК «УТУМ+», Республика Саха (Якутия)</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
<p>48. 10:30–18:00 Пресс-зал, Конгресс-центр</p> <p>РАУ</p>	<p>27-я международная конференция «Технологии проектирования и строительства энергоэффективных зданий, Passive House»</p> <p>Модератор: Александр Елохов, директор «Институт пассивного дома»</p> <p>10:30–11:00 Регистрация участников конференции. 11:00–13:00 Секция №1: «Малозэтажные жилые энергоэффективные здания». 13:00–14:00 Перерыв 14:00–17:20 Секция №2: «Многоэтажные жилые и нежилые энергоэффективные здания». 17:00–18:00 Подведение итогов конференции.</p> <p>По вопросам участия обращайтесь: Анастасия Телефоны: 7 (499) 723-77-24, +7(926) 055-92-17 e-mail: om@passivrus.ru</p> <p>Организаторы: «Институт пассивного дома», АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>

49.	10:30–12:00 Зал «Западный», павильон «Форум»	«Сервисная концепция: выход девелоперского продукта за пределы создания объекта» Модератор: Ольга Гусева , Генеральный директор KEY CAPITAL Спикеры: Иоланта Овчинникова , директор по консалтингу для УК KEY CAPITAL Юлия Воробьева , руководитель по сервису и эксплуатации ГК «ПЛИУС Девелопмент», г. Москва Павел Антонов , директор по продукту группы «Мета», г. Новосибирск Мария Мартынова , руководитель отдела маркетинга ГРАНДСТРОЙ, г. Иркутск Организаторы: Школа девелопера, ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
50.	10:30–17:00 Зал «Южный», павильон «Форум»	«Цифровизация в девелопменте» Стадии «Проектирование» и «Строительство» Модератор: Константин Булинский , заместитель генерального директора по ИТ «Талан», г. Ижевск Михаил Малыгин , директор по развитию цифровых технологий Setl Tech (Setl Group), г. Санкт-Петербург Спикеры: Константин Булинский , заместитель генерального директора по ИТ «Талан», г. Ижевск Тема: «Единая среда для всех участников строительства» Михаил Малыгин , директор по развитию цифровых технологий Setl Tech (Setl Group), г. Санкт-Петербур Мурад Салаватов , руководитель управления Операционно-строительные решения Самолет 10D (ГК Самолет), г. Москва Ирина Конаныхина , руководитель управления информационного моделирования DOGMA, г. Краснодар Тема: «Как внедрить BIM в компанию с нуля? (от набора команды до разработки первого проекта в BIM)» Дмитрий Гвозданный , руководитель проектов по цифровизации девелопмента ГК «ТОЧНО», г. Краснодар Тема: «Автоматизация взаимодействия застройщик-подрядчик. Строительный контроль, закупки, снабжение» Михаил Иванов , Генеральный директор ННДК, г. Нижний Новгород Тема: «Импортозамещение в софте по управлению проектами. Опыт строительной компании ННДК» Роман Чашин , директор по продажам компании «Философт» Егор Веселкин , руководитель портфеля продуктов ООО «СЕВЕНТЕК» Тема: «Успешные кейсы автоматизации информационного обмена в строительстве с использованием корпоративной шины данных» Фрэнк Шихалиев , генеральный директор provision360.ru Тема: «Экосистема цифровых сервисов застройщика и УК» Полина Вечерская , исполнительный директор Института комплексного проектирования ГК «Атомстройкомплекс», г. Екатеринбург Тема: «VRHИТЕСТОР: от концепции к виртуальной реальности» Игорь Ардашев , генеральный директор ООО «МИ Тех» Тема: «Автоматизированный контроль уровня шума при проведении строительных работ» Андрей Зюков , директор ИТ- компании «Синтека» Роман Соломатин , руководитель направления ГК «Экзон» Тема: «Оптимизация взаимодействия участников девелоперского проекта»

		<p>Алексей Насонов, директор направления «Строительство и управление недвижимостью» Офиса перспективных продуктов (B2B и B2G) ПАО Ростелеком</p> <p>Андрей Жеглов, генеральный директор ГК «Центр Строительных Услуг», г. Иваново</p> <p>Марсель Гайнутдинов, руководитель проектов Setl Group, г. Санкт-Петербург</p> <p>Эксперты:</p> <p>Дмитрий Титов, директор по ИТ ГК «Ленстройтрест», г. Санкт-Петербург</p> <p>Анастасия Иванова, директор по развитию ГК «УТУМ+», Республика Саха (Якутия)</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
51.	<p>10:30–12:30 Зал «Стеклянный купол», Конгресс-центр</p>	<p>«Квартиры под ключ: проектирование, строительство, продажа»</p> <p>Модератор: Татьяна Борисова, член Правления ГК «ОДСК», г. Орел</p> <p>Спикеры: Александр Пегушин, руководитель отдела разработки продукта Железно, г. Киров</p> <p>Юлия Сидорова, коммерческий директор ГК «Метрикс Development», г. Краснодар</p> <p>Кристина Плешкова, коммерческий директор компании «Кронверк», г. Саратов</p> <p>Антон Барсуков, директор строительного департамента компания «Кронверк», г. Саратов</p> <p>Ольга Иванова, генеральный директор СЗ «Флагман», г. Иркутск</p> <p>Эксперт: Елена Мироненко, руководитель отдела продаж СК «Лидер», г. Самара</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
52.	<p>10:30–18:00 Зал «Бизнес+», павильон «Форум»</p>	<p>VIII Конференция «Малоэтажная Россия – 2025»</p> <p>10:30–12:30 Блок 1. «Новое в законодательстве для девелоперов ИЖС: финансирование строительства, управление коттеджным поселком»</p> <p>12:45–15:15 Блок 2. «Тренды продукта и спроса на рынке ИЖС»</p> <p>15:30–18:00 Блок 3. Панельная дискуссия «Альтернативные технологии в коттеджном строительстве»</p> <p>Модераторы: Ефим Басин, председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства, председатель жюри премии ТОП ЖК</p> <p>Валерий Казейкин, председатель секции по энергоэффективности Экспертного совета по жилищной политике и ЖКХ Комитета Государственной Думы ФС РФ, вице-президент Национального агентства малоэтажного и коттеджного строительства</p> <p>Ирина Рудакова, строительства Заместитель Председателя Правления Ассоциации участников рынка малоэтажного жилищного строительства (Ассоциация МЖС)</p> <p>Владислав Копица, основатель ИЖС Open Village</p> <p>Спикеры: Никита Стасишин, Заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ</p> <p>Александр Якубовский, Член комитета Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству</p> <p>Евгений Квасенков, директор развития жилищной сферы АО ДОМ.РФ</p> <p>Алексей Анисимов, руководитель проекта поселка «Ореховая роща», г. Ростов</p> <p>Борис Цыркин, Управляющий партнёр ФСК Family, г. Москва</p> <p>Денис Махов, руководитель направления «Развитие и продвижение продуктов» подразделения «Корпоративные продукты и государственные программы» АО</p>

		<p>Банк ДОМ.РФ Елена Азарова, директор В2В-департамента СТД «Петрович» Данил Скворцов, директор по развитию стратегических проектов СТД «Петрович» Илья Иванов, Управляющий директор ПАО Банк ВТБ Артем Терпячий, руководитель направления по взаимодействию с органами государственной власти «Домклик» Валерий Лукинов, основатель экспертного клуба «Загородный девелопмент» Алексей Попов, руководитель аналитического центра «Циан» Виген Азизян, Первый заместитель генерального директора ГК Жилой Квартал, г. Уфа Александра Кузьмина, первый заместитель руководителя Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области – главный архитектор Московской области Екатерина Коган, директор департамента маркетинга «ФСК Family» (ГК ФСК), г. Москва Александр Перельгин, генеральный директор СЗ «ЖК МАСЛОВСКИЙ», г. Воронеж Валерий Артемьев, вице-президент ГК «Мечта» Стефан Щербан, директор по продукту ГК «Самолет», г. Москва Дмитрий Виноградов, Генеральный директор «ИнвестКапитал», г. Кострома Михаил Шиленков, генеральный директор ООО «Смартбилдсервис», г. Москва Василий Курбацких, собственник ГК «ЭЛЬТАУН Девелопмент», г. Челябинск Сергей Грива, генеральный директор компании «Бор Строй» Алла Савельева, руководитель компании Steiner Ольга Иванова, генеральный директор компании BN Group Артемий Хольцов, руководитель компании HoltsovHouse Дмитрий Андриади, руководитель компании «Баухаус» Вадим Фидаров, директор представительства АО «ТАМАК» в Москве Вера Вавилова, руководитель компании «ДДМ-СТРОЙ» Татьяна Шурышева, директор по развитию SipWood Владимир Ибрагимов, руководитель компании WOODMASSIV Владимир Викулов, руководитель проектов компании «Северсталь» Адель Сайфуллина, исполнительный директор Ассоциации застройщиков Республики Башкортостан Азат Хасанов, основатель архитектурной студии «Рядом» Игорь Малынкин, руководитель компании «СИЛИКАТ ГРУПП» Денис Парандюк, руководитель регионального представительства компании IZBURG Кирилл Корнеев, основатель и руководитель строительной компании СТМК Эксперты: Денис Гизатуллин, руководитель СК «Кирпичный дом», г. Казань Артем Мякоткин, руководитель департамента по проектной работе алюминиевого направления Alumark компании «ТБМ» Данил Скворцов, директор по развитию стратегических проектов СТД «Петрович» Никита Шувалов, генеральный директор «Самолет Девелопмент» (ГК Самолет), г. Москва Александр Куликов, генеральный директор Remeslo Wood Home Игорь Капустин, собственник компании «Новая Земля» Людмила Белобородова, руководитель компании SDP58, г. Пенза</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, ТПП РФ (Комитет ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства), АО «ЭКСПОЦЕНТР», Ассоциация МЖС</p>
--	--	--

53.	10:30–12:00 Зал «Мраморный», павильон «Форум»	Мастер-класс «Сочетание разных архитектурных стилей в одном проекте» Спикеры: Кирилл Губернаторов , архитектор, дизайнер, вице-президент Союза московских архитекторов, сооснователь бюро Megabudka Леонид Хахалин , главный архитектор «Новое Время», г. Самара Валерий Иванов , руководитель проектов UDS, г. Ижевск Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
54.	11:00–12:45 Площадка «Кристалл», павильон № 1, балкон	«Повышение эффективности девелопмента. Новая эра в строительстве – префаб-технологии. Улучшение качества и увеличение скорости возведения» Модератор: Алексей Баранов , экс-генеральный директор Hünnebeck, Walraven, Doka Михаил Продан , заместитель генерального директора по стратегическому развитию ГК ЭНКО, г. Тюмень Спикеры: Михаил Соколов , директор по стальному строительству компании «Северсталь» Дмитрий Михайлов , директор по исследованиям и разработкам Группа «Эталон», г. Санкт-Петербург Александр Бартев , исполнительный директор ООО «НИИЖБ ПРОЕКТ» Дмитрий Попов , Управляющий партнер проектной мастерской ИТЕМ Василий Мигаленюк , генеральный директор «Прогресс Сталь Констракшн» Евгений Коннов , коммерческий директор ГК «Северсталь Стальные Решения» Михаил Продан , заместитель генерального директора по стратегическому развитию ГК ЭНКО, г. Тюмень Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
55.	11:00–15:00 Зал семинаров № 3, павильон № 2	День поставщика В2В-переговоры по поставкам материалов для строительства, отделки, ремонта и благоустройства Организатор: АО «ЭКСПОЦЕНТР»
56.	12:15–14:15 Зал «Мраморный», павильон «Форум»	«Экоповестка в девелопменте» Спикеры: Виктор Иванюк , руководитель проекта «Русская Европа» компании «АвангардИнвестПроект», Калининградская область Роман Кадырмятов , член правления НАП НАЭВИ Николай Сафронов , к.э.н., профессор, заслуженный деятель науки и образования Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
57.	12:30–14:00 Зал «Западный», павильон «Форум»	«Современная квартирография в ЖК комфорт- и бизнес-класса: что нового?» Модератор: Эвелина Ишметова , основатель Школы девелопера, директор по консалтингу и развитию KEY CAPITAL Спикеры: Инга Пшеничная , директор девелоперского продукта ГК ЭНКО, г. Тюмень

		<p>Ольга Геннинг, заместитель коммерческого директора Холдинг Sezar Group, г. Москва</p> <p>Павел Маишев, ведущий аналитик по продукту ГК «Железно», г. Киров</p> <p>Ольга Котенко, директор департамента архитектуры компания «Бусы»</p> <p>Ксения Бойкова, директор компании «Бусы»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, Школа Девелопера, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
58.	<p>13:00–15:30 Зал «ТОП ЖК», павильон «Форум»</p>	<p>«Командная работа в девелопменте. Как удержать лучших?»</p> <p>Модератор: Любовь Цветкова, Председатель правления, Ассоциация инвесторов Москвы Евгения Корзоватых, HR-директор ФД «Железно», г. Киров</p> <p>Спикеры: Елена Кульян, директор по управлению персоналом и организационному развитию DOGMA, г. Краснодар Тема: «Зачем девелоперу Корпоративный Университет: опыт DOGMA» Ольга Кобякова, коммерческий директор компании «Петербургская Недвижимость» (холдинг Setl Group), г. Санкт-Петербург Максим Ефанов, Руководитель центра элитных проектов «Петербургская Недвижимость» (холдинг Setl Group), г. Санкт-Петербург Елена Данилова, HR-директор компании «АБД» («Ак Барс Дом»), г. Казань Андрей Чернуха, заместитель генерального директора - руководитель функционального направления «Персонал и организационное развитие» «Галс-Девелопмент», г. Москва Денис Демьяненко, директор департамента продаж SEZAR GROUP, г. Москва Евгения Алексеева, директор по продажам ГК «Новый Город», г. Тверь Мария Макарова, HRD ГК «Авторы», г. Казань Станислав Кузавов, бизнес-тренер</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
59.	<p>13:30–15:00 Зал «Стекланный купол», Конгресс-центр</p>	<p>Мастер-класс «Интеграция объекта культурного наследия в жилой комплекс»</p> <p>Модератор: Анна Батуева, директор юридической практики «ТеДо»</p> <p>Спикеры: Александр Трофименко, руководитель архитектурного бюро «Галс-Девелопмент», г. Москва Олег Карамзин, совладелец ГК «УТУМ+», Республика Саха (Якутия) Иван Донкин, директор департамента заказчика ИСХ ААГ, г. Санкт-Петербург</p> <p>Эксперт: Варвара Кульбовская, руководитель направления по работе с партнерами ГК «БЭЛ Девелопмент», г. Москва</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
60.	<p>13:30–16:15 Площадка «Кристалл», павильон № 1, балкон</p>	<p>«Окна и двери в многоквартирном доме»</p> <p>Спикеры: Татьяна Зарембо, директор Ассоциации продавцов и производителей оконной и дверной фурнитуры Тема: «Устройства для обеспечения безопасности детей при обращении с окнами» Евгений Кочетов, технический директор Группа «Голос», г. Челябинск Артем Мякоткин, руководитель департамента по проектной работе алюминиевого</p>

		<p>направления AluMark компании «ТБМ»</p> <p>Татьяна Власова, директор Центра сертификации оконной и дверной техники. Лауреат премии Правительства РФ</p> <p>Роман Пискарев, директор по обучению и техническому сервису SIEGENIA</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
61.	<p>14:30–16:00</p> <p>Зал «Западный», павильон «Форум»</p>	<p>«Здоровье нации: условия для спорта и медицина в ЖК»</p> <p>Модератор: Ольга Гусева, генеральный директор KEY CAPITAL</p> <p>Спикер: Николай Серопян, Ведущий специалист по работе с партнерами ГК ТОЧНО, г. Краснодар</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, Школа Девелопера, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
62.	<p>14:30–16:00</p> <p>Зал «Мраморный», павильон «Форум»</p>	<p>«Обустройство общественных пространств от застройщика. Безопасность ЖК»</p> <p>Модератор: Валентина Егармина, заместитель руководителя Московского Бизнес Клуба</p> <p>Спикеры: Елена Ростилова, менеджер по продукту «УГМК-Застройщик», г. Екатеринбург Анастасия Яременко, главный архитектор ГК «Авторы», г. Казань Елена Каптур, заместитель генерального директора «АДНАТ» Тема: «Обустройство общественных пространств в ЖК. Успешные принципы взаимодействия» Светлана Пермькова, руководитель Управления отделки и благоустройства ООО «Донстрой», г. Москва Денис Демьяненко, директор Департамента продаж Холдинг Sezar Group, г. Москва</p> <p>Эксперты: Ян Фельдман, директор по маркетингу ГК «Ленстройтрест, г. Санкт-Петербург</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
63.	<p>16:00–18:00</p> <p>Зал «ТОП ЖК», павильон «Форум»</p>	<p>Саммит директоров по закупкам «Управление закупками в девелопменте»</p> <p>Модератор: Константин Яникович, генеральный директор «ПИК-Логистика» (ПИК), г. Москва Кирилл Холопик, руководитель ЕРЗ.РФ</p> <p>Спикеры: Антон Тимохин, руководитель управления закупок работ и услуг, ГК «Самолет», г. Москва Аюр Дареев, начальник управления планирования, анализа и контроля стоимости Департамента закупок ГК ФСК, г. Москва Елена Леликова, директор по закупкам ГК «А101», г. Москва Алексей Жданов, руководитель департамента тендеров и закупок ГК Element, г. Санкт-Петербург Никита Кайгородов, руководитель дирекции АО «Сбербанк – АСТ»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>

64.	16:30–18:00 Зал «Западный», павильон «Форум»	«Религиозные объекты и их размещение в составе масштабной застройки» Модератор: Эвелина Ишметова, основатель Школы девелопера, директор по консалтингу и развитию KEY CAPITAL Спикер: Ольга Гусева, генеральный директор KEY CAPITAL Елена Пудова, урбанист Организаторы: ЕРЗ.РФ, Школа Девелопера, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
65.	16:30-18:00 Зал «Мраморный», павильон «Форум»	Баттл «Генподряд в девелопменте: внешний vs свой» Спикеры: Селим Демиралай, Вице-президент по строительству компании Spinex, г. Москва Эдуард Халимуллин, Операционный директор строительного комплекса АО УК «Унистрой» (ГК «Унистрой»), г. Казань Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
66.	16:45–18:00 Зал «Стеклянный купол», Конгресс-центр	«Парковочные пространства ЖК. Гидроизоляция подземного паркинга. Эксплуатируемые кровли» Модератор: Хасия Анзори, владелец управляющей организации МКД «Легенда Цветного» Спикер: Екатерина Наливайко, директор по маркетингу ГК «ПЛЮС Девелопмент», г. Москва Алина Ахметова, главный архитектор компании «Унистрой», г. Казань Сергей Агарков, директор по девелопменту ГК «Практика», г. Екатеринбург Варвара Кульбовская, руководитель направления по работе с партнерами «БЭЛ Девелопмент», г. Москва Эксперты: Ксения Плешкова, коммерческий директор ГК «Практика», г. Екатеринбург Александр Мироненко, заместитель генерального директора по развитию PUNKT-E Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
67.	16:45–18:00 Площадка «Кристалл», павильон № 1, балкон	Лекция «Согласование отклонения от норм проектирования после отмены СТУ» Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
68.	17:00–18:00 Зал «Южный», павильон «Форум»	«Цифровизация проектирования и строительства в ИЖС» Спикер: Никита Лукашев, руководитель IT подразделения ООО «Свод Строй» Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»

14 МАРТА (пятница)

<p>69. 10:00–18:15 Синий зал, павильон №2</p> <p>РАУ</p>	<p>«Основные аспекты совершенствования практик градостроительной деятельности в регионах»</p> <p>10:30–12:00 Новое в законодательстве о КРТ 12:15–13:45 Новые инструменты регулирования градостроительной деятельности (опыт применения АГО) 15:00–16:30 Управление качеством среды 16:45–18:15 Мастер-планирование – новые подходы к пространственному развитию</p> <p>По вопросам участия обращайтесь: Депутатова Динара Раисовна Телефон: +7 (495) 147-99-77 (доб.1216) e-mail: krt@roskapstroy.com</p> <p>Организаторы: ФАУ «РосКапСтрой», ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
<p>70. 10:30–15:00 Зал «ТОП ЖК», павильон «Форум»</p>	<p>Саммит директоров по развитию «Земля для строительства, выход за пределы домашнего региона»</p> <p>Модератор: Кирилл Холопик, руководитель ЕРЗ.РФ</p> <p>Спикеры: Михаил Разин, руководитель отдела инвестиционных проектов ГК «А101», г. Москва Виктория Костикова, Член правления, директор департамента развития инвестиционного холдинга Alias Group, г. Краснодар Надежда Орлова, директор ЕРЗ.РФ по правовым вопросам Николай Дмитриев, директор по инвестициям Smindex, г. Москва », г. Москва Михаил Продан, заместитель генерального директора по стратегическому развитию ГК ЭНКО, г. Тюмень Дмитрий Сысоев, директор по развитию и продукту Maxi Life, г. Вологда, Тема: «Девелопмент за пределами домашнего региона» Елена Комиссарова, генеральный директор компании «БЭЛ Девелопмент», г. Москва Юлия Моськина, директор департамента по развитию ГК «Лендекс», г. Краснодар Юлия Садейская, руководитель практики цифровых продуктов GMK Денис Шинкоренко, Руководитель центра аналитики архитектурно-брендинговой компании DEVISION Тема: «Экспансия с минимальными рисками. Оценка привлекательности регионов для девелопера» Вадим Котяев, Директор по территориальному развитию ПГС Проект, г. Воронеж</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
<p>71. 10:30–12:00 Зал «Западный», павильон «Форум»</p>	<p>«Подъезд и входная группа: 10 правил современного ЖК в 2025 году»</p> <p>Модератор: Эвелина Ишметова, основатель Школы девелопера, директор по консалтингу и развитию KEY CAPITAL</p> <p>Спикер: Георгий Новиков, руководитель подразделения развития и перспективных проектов Холдинг Sezar Group, г. Москва Елена Падерина, руководитель отдела эскизного проектирования «Железно», г. Киров Роберт Гасанов, директор сервисной компании «ИнкоУют» (ГК «ИНКО»),</p>

		<p>г. Тюмень Анастасия Яременко, главный архитектор ГК «Авторы», г. Казань Екатерина Зырина, руководитель проектного отдела и сооснователь BLOK STUDIO</p> <p>Организаторы: Школа девелопера, ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
72.	<p>10:30–15:00 Зал «Южный», павильон «Форум»</p>	<p>«Искусственный интеллект в девелопменте»</p> <p>Модератор: Роман Чашин, директор по продажам компании «Философт»</p> <p>Спикеры: Александр Лукьянов, генеральный директор ДОМ.РФ Технологии Елена Степанова, директор по стратегическому развитию ПИК, г. Москва Иван Мошка, заместитель генерального директора «АБД» («Ак Барс Дом»), г. Казань Олег Кирьянов, директор проектов «Сбер Бизнес Софт», тема: «Искусственный интеллект в строительстве: автоматизация процессов и новые возможности» Артем Станишевский, заместитель генерального директора компании ProjectLad Константин Киселев, директор по развитию ГК «ИНКО», г. Тюмень Денис Ляпин, заместитель директора департамента продукта компании Rubetek Алексей Паршиков, заместитель Председателя Правления по работе с партнерами, фонд «Сколково» Фрэнк Шихалиев, генеральный директор provision360.ru</p> <p>Эксперт: Дмитрий Титов, директор по ИТ ГК «Ленстройтрест», г. Санкт-Петербург</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
73.	<p>10:30–12:30 Зал «Мраморный», павильон «Форум»</p>	<p>«Рассрочка – царица продаж 2025»</p> <p>Модератор: Андрей Петухов, директор по продажам G3 GROUP (СЗ Джи Три Ильинский), г. Москва</p> <p>Спикер: Ольга Нарт, коммерческий директор компании «Лучи» Тема: «Рассрочка – драйвер рынка недвижимости 2025» Ольга Гасанова, коммерческий директор ГК «ИНКО», г. Тюмень Тема: «Рассрочка – панацея или яд?» Андрей Петухов, директор по продажам G3 GROUP (СЗ «Джи Три Ильинский»), г. Москва Тема: «Рассрочка 2025: гибкость и скорость» Татьяна Полиди, вице-президент Фонда «Институт экономики города», директор направления «Рынок недвижимости» Тема: « Риски рассрочки в девелопменте» Дмитрий Иванников, директор Департамента Банковского Страхования АО ГСК «Югория»</p> <p>Эксперт: Валерий Чайка, коммерческий директор СК10, г. Ростов-на-Дону</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
74.	<p>10:30–12:30 Зал «Бизнес+», павильон «Форум»</p>	<p>«Старт продаж, компоненты успеха»</p> <p>Модератор: Алена Шешурева, старший маркетолог Korol Media Ксения Плешкова, коммерческий директор ГК «Практика», г. Екатеринбург</p> <p>Спикеры:</p>

		<p>Александр Федоров, директор по маркетингу ГК «Атмосфера», г. Кемерово Тема: «Старт продаж – громко, выгодно»</p> <p>Егор Добрынин, коммерческий директор ПСК Дом Девелопмент, г. Тюмень Яна Зменна, директор по маркетингу СЗ «Зет Хаус», г. Иркутск Тема: «Бизнес-класс в отдаленной локации. Проблемы, вызовы, возможности»</p> <p>Евгения Бараковская, руководитель отдела маркетинга ААГ, г. Санкт-Петербург Тема: «Продать за минуту: как аукцион создает ажиотаж и ускоряет продажи на старте»</p> <p>Елена Фирсова, директор по продажам ГК «Развитие», г. Воронеж Тема: «Капча – решаем головоломку рынка (старт продаж робот или человек)» Эксперты: Ольга Пегушина, руководитель отдела брендинга и PR компании «Железно», г. Киров</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
75.	<p>10:30–12:00 Зал «Стеклоанный купол», Конгресс-центр</p>	<p>«Маркетинговые агентства или инхаус?»</p> <p>Модератор: Лилия Новаковская, директор по маркетингу Korol Media</p> <p>Спикер: Ольга Горбунова, руководитель отдела операционного маркетинга Группа Голос, г. Челябинск Екатерина Колесникова, директор по маркетингу «Ростовкапстрой» (ГК «НОСТА»), г. Краснодар Тема: «Как за два года создать команду с нуля, дойти до 25 человек и отказаться от услуг аутсорсинга» Анна Бажукова, руководитель отдела по маркетингу, рекламе и связям с общественностью ДСК-1, г. Сургут Тема: «Переход на собственные цифровые каналы. Создание подразделения диджитал» Эксперты: Юлия Евдокимова, директор по маркетингу и рекламе ГК «Таврида Девелопмент», г. Москва</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
76.	<p>10:30–12:30 Пресс-зал, Конгресс-центр</p>	<p>«Особенности маркетинга и продаж ИЖС»</p> <p>Спикер: Никита Шувалов, генеральный директор «Самолет Девелопмент» (ГК «Самолет»), г. Москва</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
77.	<p>10:30–12:30 Площадка «Кварц», павильон № 1, балкон</p>	<p>«Новые механики в девелопменте, которые работают»</p> <p>Спикеры: Анна Хаванская, эксперт по маркетингу Гильдии маркетологов РФ, основатель маркетингового агентства «Ах!Маркетинг» Тема: «PR-мероприятия в девелопменте» Иван Никонов, директор по коммерческому развитию перформанс-бизнеса Flocktory Дарья Чижова, исполнительный директор ГК «ИНКО», г. Тюмень Тема: «Практические кейсы и инструменты, которые помогают достигать миллиардные планы продаж» Елена Королева, CEO Indigo D&M Тема: «SEO лендинга ЖК: пустая трата денег или эффективный инструмент digital-</p>

		<p>маркетинга застройщика? Региональный опыт комплексного digital-продвижения жилого комплекса комфорт-класса»</p> <p>Салават Назаров, директор по маркетингу ГК «Жилой Квартал», г. Уфа Тема: «Архетипы в маркетинге девелоперов – подсознательное влияние на покупателя»</p> <p>Екатерина Наливайко, директор по маркетингу ГК «ПЛЮС Девелопмент», г. Москва Тема: «Маркетинг в деталях: как пробиться наверх в сверхконкурентной среде» Эксперт: Анастасия Волкова, Директор по маркетингу ГК Первый Трест, г. Уфа</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
78.	<p>10:30–12:00 Площадка «Кристалл», павильон № 1, балкон</p>	<p>«Что изменилось за 8 месяцев после 1 июля 2024»</p> <p>Модератор: Ксения Король, основатель маркетингового агентства Korol Media Тема: «Изменение потребительского поведения в 2025 году»</p> <p>Спикеры: Мария Квитко, руководитель отдела продаж ГК «АльфаСтройИнвест», г. Краснодар Александр Торичко, CEO Artsofte Digital Тема: «Тренды digital-продвижения жилой недвижимости после отмены льготной ипотеки: наиболее эффективные каналы и инструменты» Павел Лалетин, директор по маркетингу ГК ПСК «Дом Девелопмент», г. Тюмень Сергей Николаев, независимый аналитик Тема: «Основные тренды региональных рынков новостроек из ТОП-10 по объему продаж на примере Новосибирской области» Эксперт: Алексей Иванов, заместитель директора по маркетингу СК10, г. Ростов-на-Дону</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
79.	<p>12:00–13:30 Зал «Западный», павильон «Форум»</p>	<p>«Общественные пространства МКД вне входных групп»</p> <p>Модератор: Эвелина Ишметова, основатель Школы девелопера, директор по консалтингу и развитию KEY CAPITAL</p> <p>Спикеры: Регина Толоконникова, коммерческий директор ГК «Таврида Девелопмент», г. Москва Вера Бурцева, директор АНО «Научно-исследовательский институт устойчивого развития в строительстве» Алексей Петров, технический директор ГК «ИНКО», г. Тюмень</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, Школа девелопера, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
80.	<p>12:15–13:30 Зал «Стекланный купол», Конгресс-центр</p>	<p>«Вирусный маркетинг в девелопменте»</p> <p>Модераторы: Лилия Новаковская, директор по маркетингу Korol Media Василий Фетисов, эксперт в девелопменте, маркетинге и брендинге жилой недвижимости, отраслях PropTech, ConTech, Adtech, Martech, оценке и инвестировании технологических стартапов и венчурной индустрии, нетворкинге</p> <p>Спикеры: Максим Сергеев, директор по маркетингу компании «РАЗУМ», г. Астрахань Тема: «Вирусный маркетинг»</p>

		<p>Дмитрий Павлов, коммерческий директор ГК «BM GROUP development», г. Воронеж Тема: «Протестировано». Как вирусная вакансия стала фундаментом новой стратегии позиционирования девелопера»</p> <p>Эльмира Мороз, руководитель отдела маркетинга СЗ «Эволюция», г. Оренбург Тема: «Использование вирусных механик при выходе в новый регион строительства»</p> <p>Евгения Федорова, маркетолог, г. Чебоксары Тема: «Как сделать национальную идентичность бренда застройщика и проекта фактором вирусного маркетинга?»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
81.	<p>12:15–13:30 Площадка «Кристалл», павильон № 1, балкон</p>	<p>«Исследования в девелопменте и взрывной рост продаж»</p> <p>Модератор: Ксения Король, основатель маркетингового агентства Korol Media Тема: «Виды исследований, который вам точно нужны в 2025 году»</p> <p>Спикер: Елена Попова, заместитель отдела по маркетингу и рекламе ГК «Атомстройкомплекс», г. Екатеринбург</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
82.	<p>12:45–15:00 Зал «Мраморный», павильон «Форум»</p>	<p>«Выполняем план. Нетривиальные способы стимулирования продаж в девелопменте»</p> <p>Модератор: Оксана Дунина, co-founder Profitbase и второй пилот Artsofte Мария Квитко, руководитель отдела продаж ГК «АльфаСтройИнвест»</p> <p>Спикеры: Евгения Алексеева, директор по продажам ГК «Новый город», г. Тверь Тема: «Как стимулируем продажи в «Новом городе», набор инструментов» Иван Черемных, бизнес-ассистент, сооснователь и управляющий партнер консалтинговой компании «Манн, Черемных и Партнеры» Тема: «Как эмоциональный заряд помогает продавать» Оксана Кустовинова, руководитель внедрения и сопровождения SteadyControl</p> <p>Эксперт: Вячеслав Антипов, начальник отдела по работе с клиентами «УГМК-Застройщик», г. Екатеринбург</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
83.	<p>12:45–15:00 Пресс-зал, Конгресс-центр</p>	<p>«Эффективные PR-инструменты на рынке девелопмента»</p> <p>Модераторы: Марина Скубицкая, генеральный директор консорциума PR-стиль / Promotion Realty Тема: «Эффективный PR на старте продаж» Диана Пушкарская, PR-директор ЕРЗ.РФ</p> <p>Спикеры: Никита Скориков, руководитель пресс-службы ДОНСТРОЙ, г. Москва Евгения Воронова, бренд-директор проектов в московском регионе UDS, г. Ижевск Тема: «Коллаборации с арт, блогерами, архитекторами»</p>

		<p>Ульяна Сорочкина, операционный директор CG DEVELOPMENT, Московская область Тема: «Участие в премиях: реальный маркетинговый инструмент или тщеславие застройщика?»</p> <p>Дарья Якушева, руководитель департамента по работе с публикой ГК «ИНКО», г. Тюмень Тема: «Репутация и взрывной PR – как не перейти грань?»</p> <p>Ксения Король, основатель маркетингового агентства Korol Media Тема: «Контент-маркетинг как рг-инструмент»</p> <p>Эксперт: Елена Мироненко, Руководитель отдела продаж компании «Лидер», г. Самара</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
84.	<p>12:45–15:00 Площадка «Кварц», павильон № 1, балкон</p>	<p>«Долгосрочные отношения с потребителем в девелопменте»</p> <p>Модераторы: Алена Шешурева, младший маркетолог Korol Media Ольга Нарт, коммерческий директор компании «Лучи»</p> <p>Спикеры: Анастасия Любезнова, руководитель по развитию комьюнити УК «Самолет», г. Москва Юлия Файзулина, коммерческий директор ГК «ЭНКО», г. Тюмень Мария Мартынова, руководитель отдела маркетинга ГРАНДСТРОЙ, г. Иркутск Ирина Дробышева, директор по маркетингу и проектному управлению ГК «ПОБЕДА», г. Краснодар Тема: «Мегатренды и их влияние на развитие девелопмента» Елена Борисова, директор PR-агентства Promotion Realty, партнер консорциума PR Стиль/Promotion Realty, эксперт по коммуникациям Тема: «От котлована до ключей: строим по кирпичикам диалог с покупателем»</p> <p>Эксперты: Юлия Воробьева, руководитель по сервису и эксплуатации ГК «ПЛЮС Девелопмент», г. Москва Дмитрий Батищев, директор по развитию ДК «Новый код», г. Воронеж Дарья Райкова, директор экосистемы сервисов ГК ЭНКО, г. Тюмень Юрий Тараскин, генеральный директор СК10, г. Ростов-на-Дону</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
85.	<p>12:45–15:00 Площадка «Бизнес+», павильон «Форум»</p>	<p>«Собственный отдел продаж в девелопменте vs Брокеры»</p> <p>Модератор: Анастасия Поддубная, коммерческий директор ГК Ривьера, г. Екатеринбург</p> <p>Спикеры: Алексей Трубников, директор финансовых продуктов «ПИК», генеральный директор ипотечной платформы «Финч» Евгений Никонов, директор по маркетингу и продажам ГК «Стройтек», г. Уфа Тема: «Как дружить с риэлторами себе в плюс, или что важнее: свой отдел или брокеры» Вячеслав Белозеров, руководитель департамента продаж ООО «Донстрой», г. Москва Анастасия Поддубная, коммерческий директор ГК Ривьера, г. Екатеринбург Тема: «Свой отдел продаж vs. аутсорсинг: когда, кому и зачем?»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>

86.	13:30–15:00 Зал «Западный», павильон «Форум»	«Фасадное освещение МКД: лайфхаки и ошибки» Модератор: Ольга Гусева, генеральный директор KEY CAPITAL Спикеры: Ольга Геннинг , заместитель коммерческого директора Холдинга Sezar Group, г. Москва Ольга Москаленко , заместитель генерального директора «КОМОССТРОЙ», г. Казань Валерия Савиных , сооснователь бюро SPACES Мария Зенкова , архитектор по свету ГК «Страна Девелопмент», г. Тюмень Организаторы: ЕРЗ.РФ, Школа Девелопера, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
87.	13:45–15:00 Зал «Стекланный купол», Конгресс-центр	«Брендинг в девелопменте» Модераторы: Дмитрий Липовой , директор по маркетингу Sminex, г. Москва Лилия Новаковская , директор по маркетингу Korol Media Спикеры: Светлана Кургина , директор по маркетингу ГК «ИНСИТИ», г. Краснодар Тема: «Кому нужен этот ваш ребрендинг?» Альбина Ляушириянова , основатель консалтингового проекта «Люди-Маяки» ex-СМО AFI Development, Sminex, «Брусника» Тема: «Маркетинг недвижимости 2025: как бренд снижает стоимость привлечения?» Виолетта Сливная , коммерческий директор UPSIDE DEVELOPMENT Тема: «Архитектура бренда. Кейс Upside development» Станислав Окрух , основатель SmartHeart creative agency Тема: «Я принес им душу проекта на блюдечке, а они сказали мне «выйти за дверь» Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
88.	13:45–15:00 Площадка «Кристалл», павильон № 1, балкон	Мастер-класс: «Профилактика профессионального выгорания 2025: Как управлять своей и командной мотивацией, уверенностью и бороться с выгоранием в условиях перманентного кризиса» Модератор: Андрей Останин , CEO и ведущий бизнес-тренер Ostanin Group Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»

В программе возможны изменения и дополнения