



РОССИЙСКАЯ
СТРОИТЕЛЬНАЯ
НЕДЕЛЯ



ЭКСПОЦЕНТР
МЕЖДУНАРОДНЫЕ ВЫСТАВКИ И КОНГРЕССЫ
МОСКВА



ЕРЗ
Единый
ресурс
застройщиков

РОССИЙСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕДЕЛЯ 2025

Девелоперская компания будущего

Файзулина Юлия, коммерческий директор ЭНКО

13.03.2025

RESILIENCE

Способность системы
держат удар



RESILIENCE

Способность системы
держат удар

SUSTAINABILITY

Долгосрочный баланс между
настоящим и будущим



ТРАНСФОРМАЦИЯ

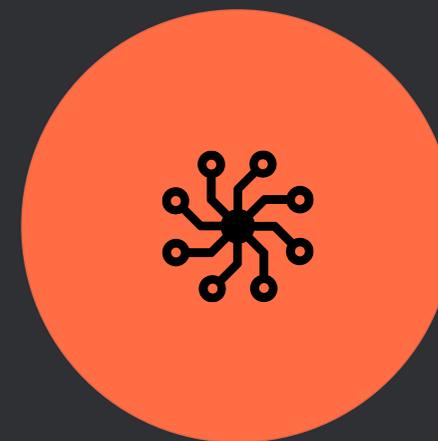
1 ЭКОСИСТЕМНЫЙ ПОДХОД

Высокие критерии доходности и пилоты для новых инициатив

Сервисный портфель и омниканальность с клиентом

Партнёрские сервисы с оптимизацией инвестиций

Автоматизация процессов и цифровое направление



2 РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПАНСИЯ

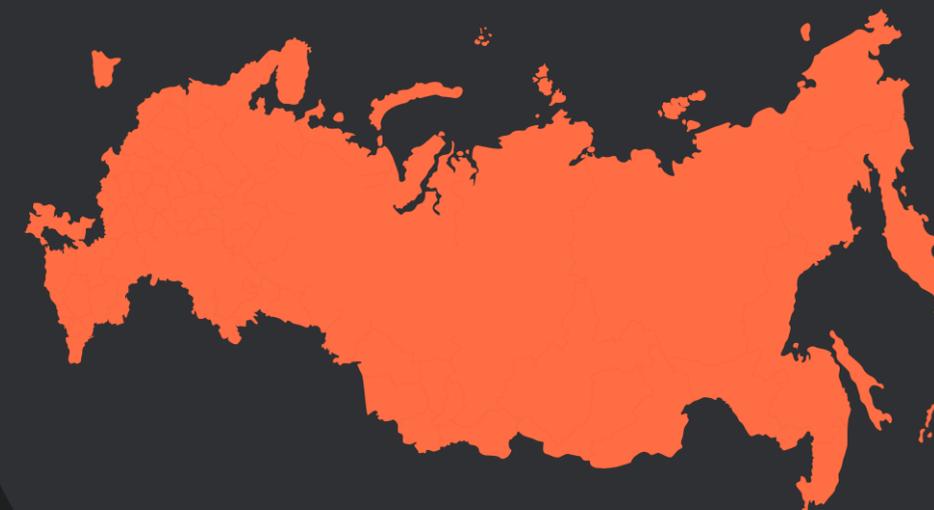
Многофакторная
скоринговая
модель

Увеличение географии
присутствия
до 8 регионов

Выбор городов
с положительным
сальдо миграции

M&A сделка
по слиянию
и поглощению

Новая бренд-стратегия
и переход в зонтичную
бренд-архитектуру



3 ПЕРЕСТРОЙКА БИЗНЕС-ПРОЦЕССОВ

Процессно-
проектная система
работы

Оптимизация
затрачиваемого
времени

Сокращение
срока согласования
результата

Возможность
быстро принять
коллективное решение



4 АВТОМАТИЗАЦИЯ

Унификация
бизнес-
процессов

Создание единой
цифровой
экосистемы

Ускорение
цифровой
трансформации

AI-технологии
при обработке
данных



5 УМЕНЬШЕНИЕ TIME-TO-MARKET

Качественная
подготовка
земельных участков

Применение
инновационных
технологий

Сокращение
сроков
проектирования

Создание готовых
пакетов продуктовых
решений



ДЕВЕЛОПЕР БУДУЩЕГО ИЛИ ДЕВЕЛОПЕР НАСТОЯЩЕГО?

Файзулина Юлия,
коммерческий директор ЭНКО



@FAIZULINAENCO