



ДЕВЕЛОПМЕНТ

в цифрах

5

городов присутствия:
Ижевск, Пермь,
Смоленск, Москва,
Нижний Новгород

18

лет на строительном
рынке

16

жилых домов
в стадии строительства

45

жилых домов
построено

400

сотрудников
в строительном дивизионе

7684

счастливых семей
проживают в наших домах

155 357 м²

в активной
стадии строительства

418 769 м²

жилья введено
в эксплуатацию

НАГРАДЫ



2017

ЖК Eco Life, Ижевск
Победитель национального этапа
Всемирного конкурса FIABCI Prix
d'Excellence Awards в номинации
«Высотная жилая недвижимость»



2021

ЖК «Особняк», Ижевск
Финалист федеральной премии Urban
Awards в номинации «Лучший
региональный жилой комплекс
элит-класса»



2018

ЖК Ocean city, Ижевск
Победитель федеральной премии Urban
Awards в номинации «Лучший строящийся
региональный жилой комплекс
бизнес-класса»



2022

ЖК Kinetik, Москва
Победитель премии «Рекорды рынка
недвижимости» в номинации «Жилой
комплекс комфорт-класса №1»



2019

ЖК «Ньютон», Пермь
Победитель федеральной премии Urban
Awards в номинации «Лучший строящийся
региональный жилой комплекс
бизнес-класса»



2023

ЖК Kinetik, Москва
Победитель премии Move Realty Awards
в номинации «Прорыв года»
Компания UDS, Ижевск
Победитель премии Eco Best Award
в номинации «Лучший ESG-проект» и акции
«Зеленый и здоровый офис» в номинации
«Самая экологически открытая компания»



2020

ЖК Ocean city, Ижевск
Победитель федеральной премии Urban
Awards в номинации «Комплекс года
с лучшей архитектурой»



2024

ЖК Ocean city, Ижевск
Победитель федеральной премии Urban
Awards в номинации «Лучший жилой
небоскреб»
ЖК Kinetik, Москва
Победитель премии Move Realty Awards
в номинации «ЖК года комфорт класса»

РАБОТАЕМ с лучшими архитекторами

MADE GROUP

Made Group — проектная мастерская. Ижевск



R1 — международное архитектурное бюро. Москва



«Дружба» — архитектурное бюро. Москва

Чайка Lab



«Чайка ЛАБ» — проектное бюро. Ижевск

OSA

OSA — архитектурное бюро. Екатеринбург

i cube

iCube — архитектурное бюро (Любовь Варламова). Москва

LEVEL
80
ARCHITECTS



Level80 — архитектурное бюро. Республика Беларусь

Semrén+
Månsson



Semrén & Månsson. Стокгольм, Швеция

BENOY



BENOY — международная студия архитектуры и дизайна. ОАЭ

Dyer



Dyer — международная студия архитектуры и дизайна. Великобритания

kettle
collective

Tony Kettle. Эдинбург, Великобритания

Cie.



Бюро de Architekten Cie. Амстердам, Нидерланды

MLA+

MLA+ — международная студия архитектуры и дизайна. Роттердам, Нидерланды

Интеграция искусства в девелопмент

Почему именно искусство?

- обращается к органам чувств (сенсорный)
- вызывает эмоции (эмоциональный)
- знакомит с новыми идеями и наводит на мысли (когнитивный)
- вдохновляет на действия
- вызывает чувство общности и сопричастности.

В 2020 году Центр социального проектирования «Платформа» провёл исследование, которое показало растущий интерес россиян к современному искусству. По результатам опроса, **современным искусством интересовались 36% опрошенных, среди 18–24-летних — 59%**

Российские музеи заявили о резком росте посещаемости за 2022 год. РБК

«В Музее русского импрессионизма в Москве заявили о **40-процентном росте** посещаемости по сравнению с 2021 годом и подчеркнули, что как частной культурной институции музею по-прежнему важна поддержка коммерческих партнеров и спонсоров.»

«Количество посетителей Государственного Эрмитажа и ГМИИ им. Пушкина **увеличилось в полтора с лишним раза**»

«По состоянию на первую половину декабря текущего года Эрмитаж **посетили более 2,7 млн человек против 1,6 млн за весь прошлый год**»

«Пушкинский музей по итогам года посетят около **1,2 млн человек, годом ранее он принял всего 766 тыс. посетителей**»



КИНЕТИК

КИНЕТИК



КИНЕТИК



КИНЕТИК





КИНЕТИК



Благодарю за внимание!

С удовольствием отвечу на Ваши вопросы



Узнать о нас больше

Офисы продаж девелопера UDS

г. Ижевск, ул. Пушкинская 277, 3 этаж. тел. 8 (3412) 723-723

г. Москва, Дмитровское шоссе, 71Б. тел. 8 (499) 138-40-40

г. Пермь, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Энгельса, д. 18, тел. 8 (342) 258-22-28

г. Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул. Белинского, 66, тел. 8 (831) 288-88-08

t.me/uds_developer

Евгения

Воронова

Бренд-директор проектов в
московском регионе

UDS компания девелопер

г. Москва